

**Пресс-релиз**

**5.08.2022**

**В Росреестре Татарстана провели открытый диалог с предпринимателями**

На площадке Управления Росреестра по Республике Татарстан состоялась адресная встреча для представителей субъектов малого и среднего предпринимательств, во время проведения которой обсудили тему по улучшению состояния инвестиционного климата в Республике Татарстан.

На встречу также были приглашены представители различных структур и ведомств, непосредственно взаимодействующие с предпринимательским сообществом при оформлении документов для постановки недвижимости на кадастровый учет и регистрации прав.

Открывая мероприятие, **заместитель министра экономики РТ Динар Шакиров** обозначил главную цель встречи: *«Мы заинтересованы в том, чтобы в Республике Татарстан были созданы самые лучшие условия для ведения бизнеса. Сегодня мы хотим обсудить с предпринимателями и муниципалитетами среднее время регистрации прав собственности и постановки недвижимости на кадастровый учет. Мы готовы услышать предложения именно от получателей услуг – представителей малого и среднего бизнеса, которые помогут нам выработать совместные решения по улучшению инвестклимата в регионе».*

В свою очередь и.о. заместителя **руководителя Управления Росреестра по Республике Татарстан Алмаз Арсланов** в своем приветственном словетакже подчеркнул важность мнения и получения обратной связи от предпринимателей:

*«Нашим ведомством уделяется особое внимание работе с малым и средним предпринимательством. Для этого даже создан специальный отдел, работающий в данном направлении. Для представителей МСП у нас действует локальный акт, по которому сокращено сроки рассмотрения обращений. И у нас есть другие предложения, которые, по нашему мнению, могут улучшить ситуацию. Работа по нацрейтингу - общая для всех. Для принятия в дальнейшем эффективных управленческих решений ее необходимо вести совместно со всеми участниками процесса!»*

В Росреестре Татарстана отметили, что разработанные всевозможные меры для МСП (сокращение сроков госрегистрации права собственности, запуск смс-информирования об этом, проведение опроса для оценки предоставленной услуги в чат-боте в телеграм канале и т.д.) – оказались недостаточными.

Как пояснила **начальник отдела госрегистрации недвижимости по инвестиционным проектам Александра Абдуллина**, зачастую процесс затягивании процедуры происходит во время предрегистрационной подготовки документов, необходимые для постановки недвижимости на кадастровый учет.

Для решения проблемы - сокращения процедур по постановке на кадастровый учет и уменьшения времени постановки на кадастровый учет - в Росреестре Татарстана предлагают идентифицировать субъекты малого и среднего предпринимательства при обращении в орган местного самоуправления, а муниципалитетам по электронным каналам самостоятельно направлять заявления о постановке земельного участка на кадастровый учет в Росреестр Татарстана.

Также в Росреестре Татарстана сообщили, что несмотря на то, что сокращенные сроки регистрации для представителей МСП действуют в Татарстане не первый год, однако далеко не все предприниматели об этом знают и подают документы в МФЦ в общем потоке заявителей.

Для выдерживания сокращенных сроков по регистрации недвижимости, Росреестром Татарстана предложено рассмотреть возможность открытия отдельных окон приема документов на кадастровый учет и регистрацию прав в МФЦ для субъектов МСП, где специалисты в момент приема и выдачи документов будут информировать их о сокращенном сроке проведения регистрации права, а также о поступлении смс-сообщения о завершении процедуры регистрации права.

Проведение мероприятий подобного формата с привлечением всех заинтересованных лиц в улучшении инвестиционного климата в регионе в Росреестре Татарстана планируется проводить на регулярной основе.

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Росреестра Татарстана

255-25-80 – Галиуллина Галина

<https://rosreestr.tatarstan.ru>

https://vk.com/rosreestr16 https://t.me/rosreestr\_tatarstan